

Résumé

Morgane Bona-Pellissier

L'entail et le mayorazgo ou l'unité de la succession en Angleterre et en Espagne

À partir du XIV^e siècle, les droits anglais et espagnol connaissent une nouvelle forme de propriété terrienne qui se développe principalement au sein des grandes familles nobles. L'*entail*, en Angleterre, et le *mayorazgo*, en Espagne, ont pour objectif premier d'empêcher que les grands domaines ne soient divisés au moment du partage successoral et que les familles ne perdent leur pouvoir et leur splendeur. Pour cela, la succession des biens immeubles n'échoie qu'à un seul descendant à la fois, selon un schéma prédéterminé. Toutefois, ces institutions ont fini par poser de véritables problèmes et ont dû continuellement être adaptées aux évolutions des sociétés anglaise et espagnole. Elles ont fini par quasiment disparaître après la Révolution industrielle et la modernisation effrénée des sociétés occidentales.